

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ (Đợt 2)
Cho thuê có thời hạn các kiốt, lô tại chợ A Lưới,
huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện A Lưới tổ chức đấu giá cho thuê có thời hạn các kiốt và lô tại chợ A Lưới, thị trấn A Lưới, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế như sau:

1. Tên tài sản, số lượng của tài sản, thời hạn cho thuê, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá:

TT	Kí hiệu Ki ốt	Diện tích (m ²)	Ngành nghề KD	Giá khởi điểm (đồng/năm)	Giá khởi điểm tổ chức đấu giá (đồng/15năm)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
A	Dãy khối Kiốt đường Hồ Chí Minh				2.114.100.000			
1	A1	19,0	Điện tử, đồng hồ, vàng bạc, mắt kính, thuốc tây, salon xe máy, tạp hóa	14.820.000	222.300.000	42.000.000	5.000.000	
2	A2	15,6		12.168.000	182.520.000	36.000.000	4.000.000	
3	A3	15,6		13.104.000	196.560.000			02 mặt tiền
4	A4	15,6		12.168.000	182.520.000			
5	A5	15,6		13.104.000	196.560.000		02 mặt tiền	
6	A6	13,3		8.778.000	131.670.000	26.000.000	3.000.000	
7	A7	13,3		8.778.000	131.670.000			
8	A8	8,9		6.942.000	104.130.000	20.000.000	2.000.000	
9	A9	8,9		6.942.000	104.130.000			
10	A10	8,9		6.942.000	104.130.000			
11	A11	8,9		6.942.000	104.130.000			
12	A12	8,9		6.942.000	104.130.000			
13	A13	8,9		6.942.000	104.130.000			
14	A14	6,2		4.092.000	61.380.000	12.000.000	1.500.000	
15	A15	6,2		4.092.000	61.380.000			
16	A16	6,2		4.092.000	61.380.000			
17	A17	6,2		4.092.000	61.380.000			
B	Dãy khối Kiốt đường Đinh Núp				2.587.140.000			
I	KHỐI B				1.187.280.000			
1	B1	15,6	Tạp hóa, VPP,	11.232.000	168.480.000	32.000.000	4.000.000	
2	B2	15,6		12.168.000	182.520.000	36.000.000	4.000.000	02 mặt tiền
3	B3	15,6		12.168.000	182.520.000			02 mặt tiền

4	B4	8,9	đồ chơi trẻ em, làm tóc, VTNN, thú y, thức ăn gia súc, khí gas, lương thực, công cụ, DV khác	6.408.000	96.120.000	19.000.000	2.000.000				
5	B5	8,9		6.408.000	96.120.000						
6	B6	8,9		6.408.000	96.120.000						
7	B7	8,9		6.408.000	96.120.000						
8	B8	8,9		6.408.000	96.120.000						
9	B9	8,9		6.408.000	96.120.000						
10	B10	6,2		4.092.000	61.380.000				12.000.000	1.500.000	
11	B11	6,2		4.092.000	61.380.000						
12	B12	6,2		4.092.000	61.380.000						
13	B13	6,2	4.092.000	61.380.000							
II KHỐI C				1.231.380.000							
1	C1	51,4	Tạp hóa, VPP, đồ chơi trẻ em, làm tóc, VTNN, thú y, thức ăn gia súc, khí gas, lương thực, công cụ, salon xe máy, VP cho thuê, DV khác	40.092.000	601.380.000	120.000.000	15.000.000	02 mặt tiền			
2	C2	8,9	Tạp hóa, VPP, đồ chơi trẻ em, làm tóc, VTNN, thú y, thức ăn gia súc, khí gas, lương thực, công cụ, salon xe máy, VP cho thuê, DV khác	6.408.000	96.120.000	19.000.000	2.000.000				
3	C3	8,9		6.408.000	96.120.000						
4	C4	8,9		6.408.000	96.120.000						
5	C5	8,9		6.408.000	96.120.000						
6	C6	6,2		4.092.000	61.380.000				12.000.000	1.500.000	
7	C7	6,2		4.092.000	61.380.000						
8	C8	6,2		4.092.000	61.380.000						
9	C9	6,2		4.092.000	61.380.000						
C Dãy khối Kiốt đường Konh Hư				2.646.900.000							
I KHỐI D				1.363.140.000							
1	D1	33,6	Tạp hóa, VPP, đồ chơi trẻ em, làm tóc, VTNN, thú y, thức ăn gia súc, khí gas, lương thực, công cụ, DV khác	26.208.000	393.120.000	78.000.000	10.000.000	02 mặt tiền			
2	D2	15,6		12.168.000	182.520.000	36.000.000	4.000.000	02 mặt tiền			
3	D3	8,9		6.408.000	96.120.000	19.000.000	2.000.000				
4	D4	8,9		6.408.000	96.120.000						
5	D5	8,9		6.408.000	96.120.000						
6	D6	8,9		6.408.000	96.120.000						
7	D7	8,9		6.408.000	96.120.000						
8	D8	6,2		4.092.000	61.380.000				12.000.000	1.500.000	
9	D9	6,2		4.092.000	61.380.000						
10	D10	6,2		4.092.000	61.380.000						
11	D11	6,2		4.092.000	61.380.000						
12	D12	6,2		4.092.000	61.380.000						



II	KHỐI E			1.283.760.000				
1	E1	33,6	Tập hóa, VPP, đồ chơi trẻ em, làm tóc, VTNN, thú y, thức ăn gia súc, khí gas, lương thực, công cụ, DV khác	26.208.000	393.120.000	78.000.000	10.000.000	02 mặt tiền
2	E2	33,6		26.208.000	393.120.000			02 mặt tiền
3	E3	15,6		12.168.000	182.520.000	36.000.000	4.000.000	02 mặt tiền
4	E4	8,9		6.408.000	96.120.000	19.000.000	2.000.000	
5	E5	8,9		6.408.000	96.120.000	19.000.000	2.000.000	
6	E6	6,2		4.092.000	61.380.000	12.000.000	1.500.000	
7	E7	6,2		4.092.000	61.380.000			
Tổng cộng: 58 lô				7.348.140.000				

2. Mục đích, chức năng, thời hạn cho thuê: Theo Quyết định số 2804/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt phương án cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại chợ A Lưới, thị trấn A Lưới. Thời hạn cho thuê: **15 năm**, trả tiền một lần.

3. Nơi có tài sản đấu giá: Tại vị trí các ki ốt, lô thuộc Chợ A Lưới, thị trấn A Lưới, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế.

4. Người có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện A Lưới.

5. Giấy tờ kèm theo tài sản: Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 09/10/2021 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt Phương án bố trí, sắp xếp lại ngành nghề kinh doanh sử dụng điểm kinh doanh tại chợ A Lưới; Quyết định số 2803/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt mức giá khởi điểm cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại Chợ A Lưới; Quyết định số 2804/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt Phương án cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại Chợ A Lưới; Bản vẽ phân lô mặt bằng kiốt và lô.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Thời hạn, địa điểm xem tài sản và hồ sơ liên quan đến tài sản đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày 22 tháng 12 năm 2021 tại các ki ốt, lô quày thuộc Chợ A Lưới, thị trấn A Lưới, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ, đăng ký trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản đến ngày 21/12/2021 để được Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế và Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện A Lưới tổ chức, hướng dẫn xem tài sản. Khách hàng có quyền xem hoặc không xem tài sản đấu giá.

Người đăng ký tham gia đấu giá không xem tài sản thì xem như chấp nhận toàn bộ thông tin liên quan đến tài sản đấu giá và không có quyền khiếu nại về việc này. Mọi khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản trong cuộc đấu giá hoặc sau khi cuộc đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 23/12/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

8. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

a. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- 150.000 đồng/hồ sơ các kiốt, lô từ trên 50 triệu đồng đến 100 triệu đồng.

- 200.000 đồng/hồ sơ các kiốt, lô từ trên 100 triệu đồng đến 500 triệu đồng.
- 500.000 đồng/hồ sơ các kiốt, lô từ trên 500 triệu đồng.

b. Tiền đặt trước: Khách hàng nộp trong giờ hành chính từ ngày **22/12/2021 đến 17 giờ 00 ngày 24/12/2021** và nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tại các Ngân hàng sau:

- Tài khoản số **0179059899999** tại Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt (Lienvietpostbank) - Chi nhánh Huế.
- Tài khoản số **1005002358** tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB) Chi nhánh Huế;

Nội dung ghi trong giấy nộp tiền hoặc chuyển khoản ghi: Họ, tên người đăng ký đấu giá, nộp tiền đặt trước đấu giá Chợ A Lưới Đợt 2 (Ví dụ: Nguyễn Văn A nộp tiền đặt trước đấu giá Chợ A Lưới, Đợt 2).

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- a. Thời gian, địa điểm đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:
- Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 23/12/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.
 - Từ 07 giờ 30 đến 11 giờ 30 ngày 22/12/2021 Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại Nhà chờ Bến xe huyện A Lưới, tại thôn Pê Nghi, xã A Ngo, huyện A Lưới.

b. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu sử dụng kiốt, lô theo đúng mục đích cho thuê (ngành hàng kinh doanh) đã được phê duyệt. Trong mỗi kiốt, lô thì một hộ gia đình chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá (theo hộ khẩu); Với điều kiện có Đơn đăng ký đấu giá tài sản (theo mẫu do Trung tâm phát hành), chấp nhận giá khởi điểm, Quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm ban hành; Nộp Hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước theo đúng thời gian quy định.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc **08 giờ 30 ngày 26/12/2021** tại Hội trường Nhà văn hóa huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; Theo phương thức trả giá lên.

12. Để đảm bảo an toàn trong phòng, chống dịch Covid-19, yêu cầu khách hàng khi thực hiện việc mua hồ sơ, đăng ký đấu giá và tham gia cuộc đấu giá tài sản thực hiện các biện pháp sau:

- a. Khi mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
- Thực hiện đúng thông điệp 5K của Bộ Y Tế. Tuyệt đối chấp hành các biện pháp phòng, chống dịch Covid - 19 của địa phương nơi có địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.
 - Tuân thủ theo sự bố trí của Trung tâm về vị trí, khoảng cách nơi ngồi chờ, tại phòng tiếp nhận hồ sơ đấu giá tài sản.

b. Khi tham gia cuộc đấu giá:



- Thực hiện đúng thông điệp 5K của Bộ Y Tế. Tuyệt đối chấp hành các biện pháp phòng, chống dịch Covid - 19 của địa phương nơi tổ chức cuộc đấu giá.

- Người đến tham gia đấu giá hoặc người được ủy quyền tham gia đấu giá phải nộp bản chính hoặc bản photocopy kèm bản chính Giấy xác nhận kết quả xét nghiệm PCR âm tính có dấu xác nhận của cơ quan y tế có thẩm quyền (giá trị sử dụng không quá 72 giờ tính đến thời điểm tổ chức cuộc đấu giá) hoặc Giấy xác nhận kết quả test nhanh Covid-19 (giá trị sử dụng không quá 48 giờ tính đến thời điểm tổ chức cuộc đấu giá).

- Tuân thủ theo sự bố trí của Trung tâm về vị trí, khoảng cách tại Hội trường tổ chức cuộc đấu giá.

- Người đang trong thời kỳ cách ly tập trung, cách ly tại nhà, đang ở vùng dịch không được tham gia đấu giá trực tiếp, nếu muốn tham gia đấu giá phải ủy quyền cho người đủ điều kiện để tham gia đấu giá.

Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản trên liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: 17 Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Điện thoại: 0234.3501567 - 0913462524, website: daugiatthue.com; Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện A Lưới, điện thoại: 0234.3878228 hoặc Ban Quản lý chợ A Lưới, huyện A Lưới./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT về tài sản Nhà nước;
- Công TTĐT tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Ủy ban nhân dân huyện A Lưới;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện A Lưới;
- Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện A Lưới;
- Nhà Văn hóa huyện A Lưới;
- Bến xe huyện A Lưới;
- UBND thị trấn A Lưới, BQL chợ A Lưới (niêm yết);
- Niêm yết công khai tại Trung tâm DVĐGTS;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu VT, HSDG (M.10)



Phan Tiến Dũng